

2007년도 서울특별시 종로구 공유재산 관리계획 변경계획(안) 審 査 報 告 書

2007. 5. 16
서울특별시종로구의회
재무건설위원회

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2007년 5월 9일 · 종로구청장

나. 회부일자 : 2007년 5월 14일

다. 상정일자 : 제174회 서울특별시 종로구의회 임시회

제1차(2007. 5. 16) 재무건설위원회 상정 · 의결

2. 제안설명의 요지

(제안설명자 : 재정경제국장 김 광 우)

가. 제안이유

「서울특별시 종로구 공유재산 및 물품 관리 조례」 제11조의
규정에 의거 공유재산의 취득 및 처분에 대한 관리계획 변경
계획을 수립하여 공유재산을 효율적으로 관리하고자 함.

나. 주요골자

【매 입】

- 우리구 대부분의 주택들은 개인별 주차장 확보가 어려운
구옥들이며 주택가 주차난으로 인해 골목길 불법주차가
만연하고 이웃간 다툼이 빈번히 일어나는 등 주차문제가
심각하여 공영주차장을 되도록 많이 건설하여 주민들의
주차난을 해소하고자 하며 매각의사를 표명한 공영주차장
건설가능 부지를 대상으로 심도있게 검토한 결과

- 신설 국제고등학교 남측에 위치한 명륜1가7-69외 1필지와 성균관대학교 북서측에 위치한 명륜1가 7-32 토지 및 사직터널위 서측에 위치한 행촌동 1-53 토지를 공영주차장 건설 최적의 대상지로 선정 부지를 매입하고자 함.

- 변경내용 : 공유재산 취득(매입) 대상 재산 목록

(단위 : m², 천원)

구 분		재산의 표시			
		소재지	지목	면적	금액
특별회계	매입	명륜 1가 7-69	대	331.2	645,840
		명륜 1가 7-76	대	98.2	162,128
		명륜 1가 7-32	대	406.3	903,205
		행촌동 1-53	대	298.6	590,034
		소 계	4필지	1,134.3	2,301,207
		명륜 1가 7-32	건물	294.94	65,295
		행촌동 1-53	건물	431.81	40,466
		소 계	2동	726.75	105,761

다. 관계법규

- 서울특별시 종로구 공유재산 및 물품 관리 조례 제11조
(공유재산관리계획)

3. 전문위원 검토보고의 요지

(보고자 : 전문위원 김 충 식) — 별첨 검토보고서 참조

4. 질의 및 답변 요지 : 생략
5. 토론 요지 : 없음
6. 심사결과 : 원안가결
7. 소수 의견의 요지 : 없음
8. 기타 필요한 사항 : 없음