

도시관리계획(도시계획시설:학교) 결정(안) 의견청취

의안 번호	1025
----------	------

제출년월일 : 2004. 9. .

제 출 자 : 종로구청장

1. 건 명 : 도시관리계획(도시계획시설:학교) 결정(안)을 위한 의견청취

2. 상정사유

대학원대학은 도시계획시설결정·구조및설치기준에관한규칙 제88조, 고등교육법 제2조 및 제30조 규정에 의거 대학에 포함되어 도시계획시설(학교)로 결정되어야 하므로 국토의계획및이용에관한법률 제28조 제5항 및 동법률시행령 제22조 제7항 규정에 의거 도시관리계획(안)에 대하여 구의회의 의견을 청취하고자 함.

3. 도시관리계획(도시계획시설:학교) 결정(안) 조서

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
신설	학 교	대 학 (대학원대학)	종로구 상청동 28-42일대	0	증)3,897.9	3,897.9	-	

4. 입안사유

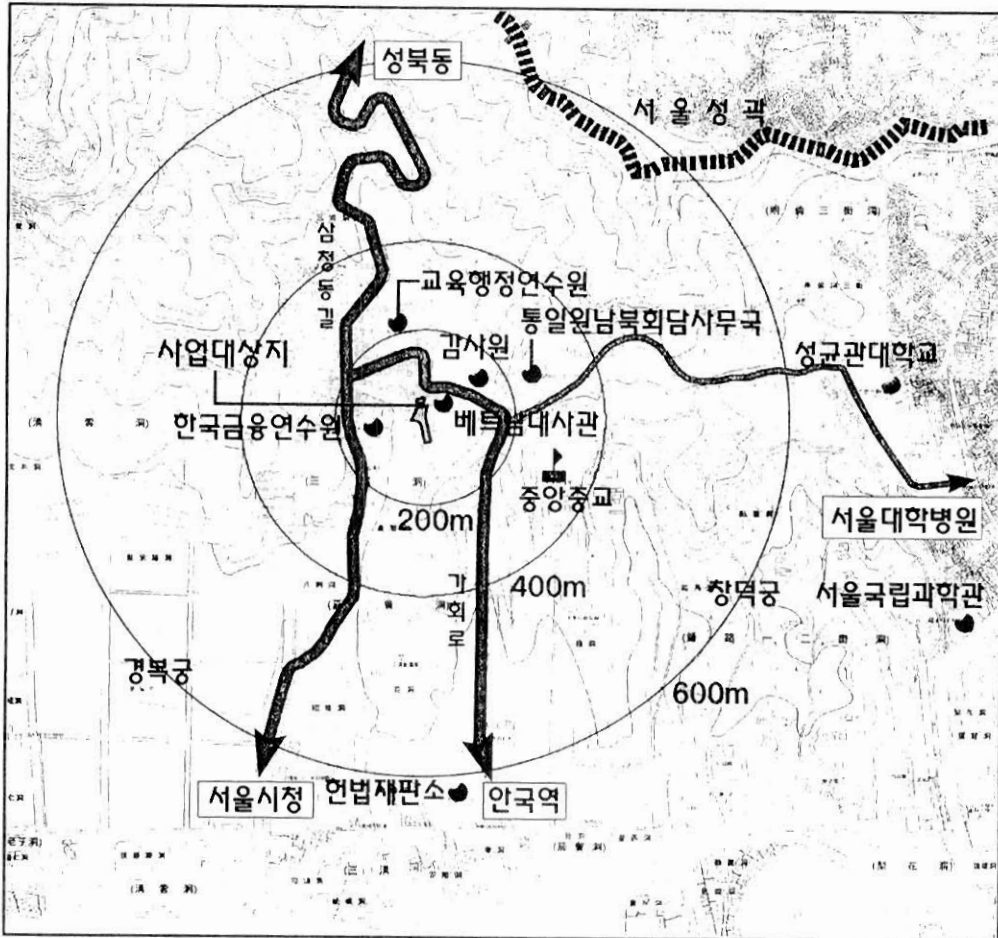
통일부와 남북회담사무국이 인근에 위치한 종로구 상청동 28-42호 일대는 북한관계 연구와 전문인재 양성을 목적으로 북한대학원대학을 신설코자 하는 설립취지에 부합됨.

5. 주민의견청취 결과

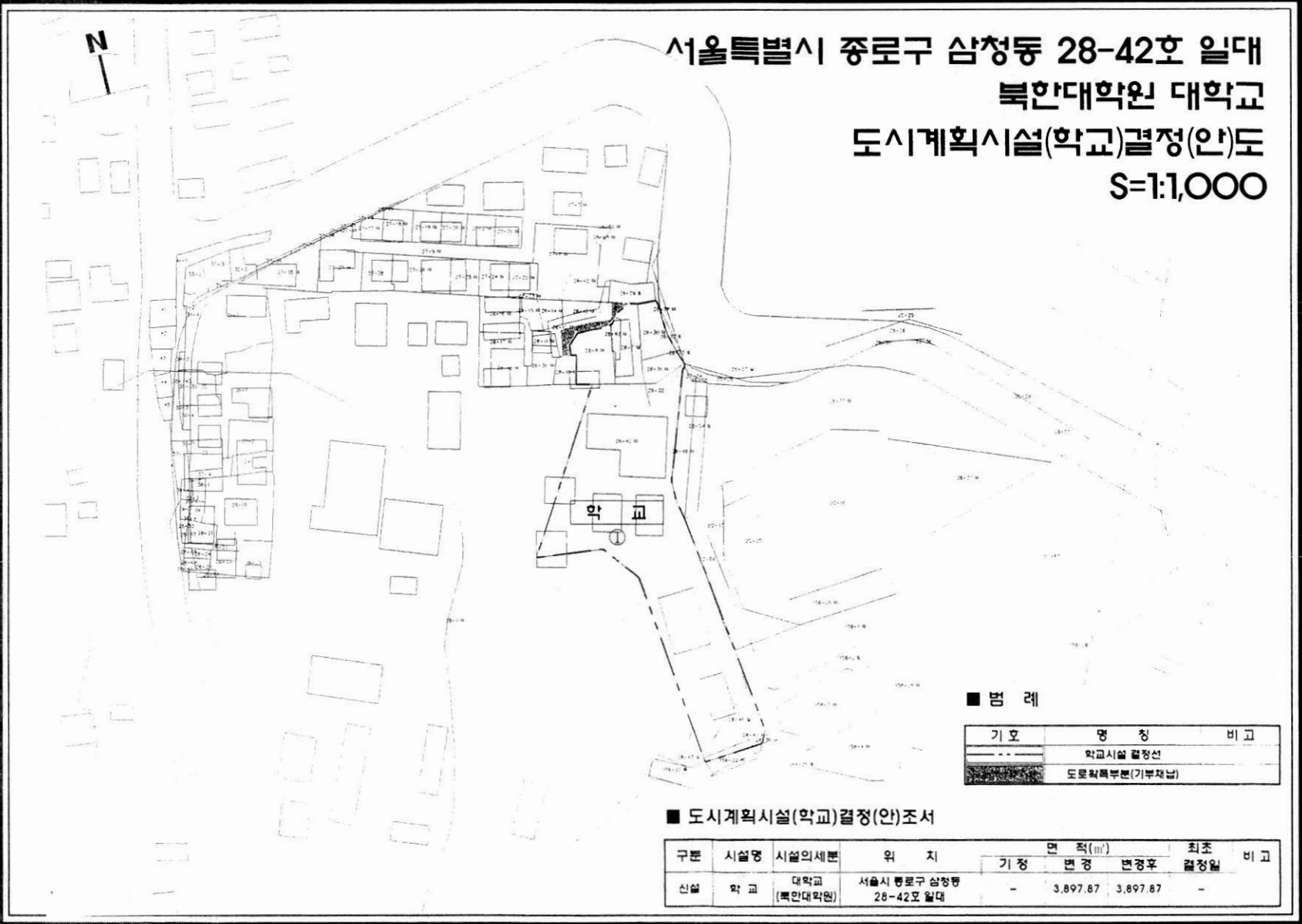
- 공람기간 : 2004.8.28 ~ 2004.9.10(14일)
- 공고방법 : 서울신문, 국민일보
- 공람장소 : 종로구청 도시계획과
- 의견내용 : 별첨

따로붙임 : 위치도 및 관련도면 1부. 끝.

북한 대학원 대학교 위치도



서울특별시 종로구 삼청동 28-42호 일대
 북한대학원 대학교
 도시계획시설(학교)결정(안)도
 S=1:1,000



■ 면적

기호	영역	비고
---	학교시설 결정선	
■	면적확충부족(기부채납)	

■ 도시계획시설(학교)결정(안)조서

구분	시설명	시설의세분	위치	면적(m ²)		최초 결정일	비고
				기정	면적변경후		
신설	학교	대학교 (북한대학원)	서울시 종로구 삼청동 28-42호 일대	-	3,897.87	3,897.87	-

서울특별시 종로구 삼청동 28-42호 일대 북한대학원 대학교 세부시설조성계획결정(안)도 S=1:1,000



■ 도시계획시설(학교) 세부시설 조성계획 결정(안) 조서

구분	시설명	시설의세분	위 치	토지이용계획		비고		
				구분	면적(m ²)	건폐율(%)	용적률(%)	건축의높이
신설	학교	대학교 (북한대학원)	서울시 종로구 삼청동 28-42호 일대 (3,897.9㎡)	건축부지	1,086.2	30%이하 (27.87)	70%이하 (56.49)	3층 이하 (12m이하)
				주차장부지	182.0			
				도로부지	357.4			
				광장부지	586.0			
				녹지부지	1,686.3			
계	3,897.9							

■ 범례

기호	명칭	비고
---	학교시설 결정선	
■ (black)	건축부지	
■ (dark grey)	주차장부지	
■ (medium grey)	도로부지	기부채납
■ (light grey)	광장부지	
■ (white)	녹지부지	