

대학로 문화지구 지정(안)을 위한 의견청취

| | |
|----------|-----|
| 의안 번호 | 989 |
|----------|-----|

제출년월일 : 2004. 2.

제 출 자 : 종로구청장

1. 건 명 : 대학로 문화지구 지정(안)을 위한 의견청취

2. 상정사유

대학로 내 공연문화를 중심으로 문화업종·문화시설 등의 문화자원 보존 및 문화환경을 조성하기 위하여 국토의계획및이용에관한법률 제28조제5항 규정에 의거 구의회 의견을 듣고자 하는 사항임

3. 주요요지

가. 대상현황

- 지역현황 : 종로구 혜화·명륜·이화·연건·동승동 일대
- 면 적 : 452,634.25㎡
- 업종 분포현황 : 문화업종 59개소 및 문화유적 5개소
 - ※ 소극장3, 영화관3, 박물관3, 미술관3, 홍서윤대학교 본관, 활공업전습소 본관, 활대한의원, 함춘원지 함춘문, 이화장
- 대학로 관련단체 : 대학로문화발전추진위원회, 대명거리전통문화보전회,
한국연극협회, 전국소공연장연합회

나. 도시관리계획사항

- 일반주거지역, 대학로 지구단위계획구역 지정 중

다. 추진경위

- '03. 4. 2 대학로문화지구 추진위원회 구성
- '03. 6. 20 대학로문화지구 연구용역 시행
- '03. 8. 29 대학로문화지구 자문회의 개최(의견수렴)
- '03. 9. 16 대학로문화지구 연구용역 중간보고회 개최(범위검토)
- '03.11. 4 대학로문화지구 추진위원회 개최 (범위지정)
- '03.12. 29 대학로문화지구 추진위원회 개최 (지구단위계획간 범위조정)

4. 입안내용

가. 문화지구결정조서

| 구분 | 지점명 | 위치 | 면적 | 비고 |
|----|---------|-----------------------------------|-------------|----|
| 신설 | 대학로문화지구 | 종로구 혜화동·명륜동·이화동· 연건동·동승동 일대 | 452,634.25㎡ | |

나. 입안사유

대학로 내 공연문화를 중심으로 문화업종·문화시설 등의 문화자원 보존을 통하여 보다 나은 문화환경을 조성하고 지역경제 활성화에 기여코자 함

다. 공고개요

- 건 명 : 도시관리계획(문화지구) 결정(안) 열람공고
- 열람기간 : 2004. 1. 17(토) ~ 1. 30(금) - 14일간
- 공고방법 : 일간신문(전국매일, 국민일보) 및 종로구보, 종로홈페이지
- 열람장소 : 종로구청 문화진흥과

라. 열람기간 의견사항

- 제출일시 : 2004. 2. 6(금)
- 제출자 : 서울시 도시계획과
- 의견요지 : 대학로 문화지구 도시관리계획입안 열람공고에 따른 의견 통보
- 결과처리 : 일부 채택

| 구분 | 내용 |
|---|---|
| 1. 문화지구 예정지역 내 대학로 성격에 맞는 문화시설 입지분포 등 경계설정을 위한 기준제시 및 정형화 검토 필요 | 1. 문화지구의 목적에 맞게 공연장 위치 및 향후 발전가능 지역을 포함한 범위로써 적절한 경계입 |
| 2. 대학로 문화지구 성격에 맞도록 연건동 일대(72-2~138-2)에 대한 지구편입의 적정성 검토 필요 | 2. 연건동 일대(72-2~138-2)는 주거환경개선지구로써 지구편입이 어려움 |
| 3. 도시관리계획 환경성 검토 대상이므로 검토서 작성 후 절차진행 필요 | 3. 우리구 해당 관련과에 공문을 통보하여 환경영향에 대한 의견을 제출받아 추진하기로 결정 |

5. 대학로 문화지구 지정범위(案) 구역도

