

第119回(臨時會) 서울特別市鐘路區議會 第2號  
本會議會議錄

서울特別市鐘路區議會事務局

日 時 2002年4月2日(火) 11時03分

議事日程(第2次本會議)

- 1. 2002年度서울特別市鐘路區區有財産管理計劃變更計劃(案)

附議된案件

- 1. 2002年度서울特別市鐘路區區有財産管理計劃變更計劃(案)(鐘路區廳長 提出) ..... 1面

(11時03分 開議)

○議長 金以煥 자리를 정돈하여 주시기 바랍니다. 성원이 되었으므로 제119회 서울특별시 종로구의회 임시회 제2차 본회의 開議를 선포합니다.

오늘의 회의진행에 대해 말씀드리겠습니다. 금번 회기의 의사일정은 제1차 본회의에서 이미 의결한 바 있습니다마는 그 이후 주차장부지매입을 위한 긴급한 안건이 접수되어 우리 구의회 회의규칙에 의하여 운영위원장과 협의한 후 소관 위원회에서 심의토록 회부한 바 있습니다. 따라서 오늘 심의에 앞서서 긴급히 제출된 2002년도 서울특별시종로구구유재산관리계획변경계획(안)을 이번 회기의 의사일정에 추가코자 합니다. 그러면 2002년도 서울특별시종로구구유재산관리계획변경계획(안)을 의사일정에 추가하고자 하는데 이의 없으십니까?

(「없습니다」하는 委員 있음)

가결되었음을 선포합니다. 그러면 재무건설위원회에서 심사한 안건을 상정하여 심사결과를 보고 받고 심의하도록 하겠습니다.

- 1. 2002年度서울特別市鐘路區區有財産管理計劃變更計劃(案)(鐘路區廳長 提出)

(11時04分)

○議長 金以煥 의사일정 제1항 2002年度서울特別市鐘路區區有財産管理計劃變更計劃(案)을 상정합니다.

財務建設委員會 安載弘 委員長! 나오셔서 심사결과를 보고하여 주시기 바랍니다.

○財務建設委員長 安載弘 財務建設委員會 委員長 安載弘 議員입니다. 평소 구민의 복리증진과 지역발전을 위하여 많은 수고를 하고 계시는 金以煥 議長님! 金正大 副議長님! 그리고 선배·동료 의원 여러분과 盧張鐸 區廳長 權限代行을 비롯한 관계공무원 여러분! 또한 방청하시는 지역주민 여러분과 지역언론사 관계자 여러분! 만물이 소생하는 새봄을 맞이하여 바쁘신데도 불구하고 이렇게 참석해 주셔서 진심으로 감사드리면서 이번 임시회 기간 중 본 위원회가 심사한 안건에 대하여 심사결과를 보고 드리겠습니다. 먼저 2002년도 서울특별시종로구 구유재산 관리계획 변경계획(안)에 대해 말씀드리겠습니다. 본 변경계획(안)은 지방재정법 제77조 및 동법시행령 제84조 규정에 의거 공유재산 취득·처분의 경우 예산편성 전에 의회의 승인을 득하고 이를 변경하고자 할 때도 의회의 승인을 받아야 하는 규정에 따라

2002년도에 추가 매입할 토지에 대한 구유재산 관리계획 일부를 변경하는 (안)입니다. 주요 변경 내용으로는 날로 심각해지고 있는 주택가 불법 주차 및 지역주민의 주차문제를 해결하기 위하여 충신동 65번지 외 3건에 대해 부지를 매입하여 공영주차장을 건립하고자 하는 내용입니다. 심사 결과 신설도로보다 기존의 도로가 대부분인 우리구의 입지여건상 주택가 공영주차장 설치의 주차난 해소에 절대적으로 필요하다고 사료되나 현재 공영주차장 확보는 구의 필요보다는 토지 소유주의 매도 의사 여부에 의거 확보되는 경향이 없지 않았으므로 앞으로 공영주차장을 확보할 경우에는 생산적이고 수익성이 극대화할 수 있도록 고려할 것이며 또한 지역 및 주변 여건과 주차수요 등을 면밀히 조사한 후 필요한 부지를 중·장기적으로 계획을 수립하여 매입할 것과 동간 형평성 등도 고려하여 추진하도록 촉구하면서 원안 가결하였습니다. 이와 같이 본 위원회에서는 구유재산 취득과정에 있어 보다 현실적이고 보편 타당성을 추구하고자 전 위원들이 매우 심도 있고 진지하게 심사에 임하였음을 아울러 보고 드립니다. 기타 자세한 내용은 이미 배부해 드린 유인물을 참고하여 주시기 바라면서 본 위원회가 제출한 (안)대로 의결하여 주시기 바랍니다.

다음은 건축선 후퇴시 도로에 편입되는 사유지에 대한 문제점에 대하여 말씀드리겠습니다. 첫 번째로 토지소유자의 입장에서 보면은 공공용으로 제공된 사유지에 대하여 사용·수익을 하지 못함에도 불구하고 종합토지세가 부당하게 부과되고 있어 사유재산권을 침해하고 있으며 두 번째로 자치단체입장에서 보면은 도로의 아스콘포장이나 상하수도, 도시가스 매설 등 각종 공공 공사시 토지소유자의 사용승낙서를 징구할 때에 과도한 사용료의 요구로 인하여 공사시행에 많은 어려움이 있고 세 번째로 건축후퇴선에 대한 토지 현황은 도로이나 공부상으로는 대지로 되어 있어서 지적공부에 대한 복잡성이 야기되고 있습니다. 따라서 관련 부서에서는 중앙행정기관 및 서울시에 관련법의 관련조항이 개정될 수 있도록 강력히 건의

할 것을 촉구합니다. 감사합니다.

(參照)

**2002年度서울特別市鐘路區區有財産管理計劃變更計劃(案) 審査報告書**

(財務建設委員會)

(이상 1件 附錄에 실음)

○議長 金以煥 安載弘 財務建設委員長! 수고 많으셨습니다. 그러면 의사일정 제1항에 대한 질의와 토론을 하도록 하겠습니다.

먼저 질의하겠습니다. 질의하실 의원 계시면 질의하시기 바랍니다.

(「없습니다」하는 議員 있음)

질의 종결을 선포합니다.

토론하겠습니다. 토론하실 의원 토론하여 주시기 바랍니다.

(「없습니다」하는 議員 있음)

토론 종결을 선포합니다.

표결하겠습니다. 의사일정 제1항 2002年度서울特別市鐘路區區有財産管理計劃變更計劃(案)은 재무건설위원장이 보고한 안대로 의결하고자 하는데 이의 없으십니까?

(「없습니다」하는 議員 있음)

가결되었음을 선포합니다.

본 회의기간 중 시민행정위원회에서는 세계인이 주목하고 있는 월드컵대회의 성공적 개최를 위해 집행부의 분야별 주요추진사항을 심도깊게 점검하고 개선 보완토록 하여 종로를 세계에 알리는데 최선을 다하였습니다. 또한 재무건설위원회에서도 집단민원과 도시계획관련 사항 그리고 주택건설사업 현황 등 주민생활과 밀접한 분야를 점검하여 주민불편사항이 해소되도록 전념한 바 있습니다. 다시 한 번 위원 여러분께 감사와 격려의 말씀을 드립니다. 존경하는 동료의원 여러분! 그리고 집행부 관계공무원 여러분! 대단히 수고가 많으셨습니다.

이상으로 제119회 서울특별시 종로구의회 임시회 제2차 본회의를 여기서 모두 마치고 폐회를 선

포합니다. 수고들 하셨습니다.

(11時13分 閉會)

○出席議員 18人

金以煥 鄭泰淳 李憲九 吳錦南  
千相旭 玄壽漢 安載弘 丁炳煥  
劉燦鍾 李炯述 洪承台 金福同  
朴鍾植 吳弼根 洪起瑞 李東奎  
金正大 宣相善

○出席關係公務員

區廳長 權限代行 盧張鐸  
行政管理局長 董連浩  
財務局長 李炳滿  
生活福祉局長 河撤昇  
都市管理局長 黃義振  
建設交通局長 康亨宇  
保健所長 鄭有珍

